

PAŃSTWOWA UCZELNIA ZAWODOWA
im. Ignacego Mościckiego
w CIECHANOWIE
ul. Gabriela Narutowicza 9, 06-400 Ciechanów

KAI.262.24.2021

Ciechanów dnia 28.12.2021 r.

**Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania w trybie przetargu nieograniczonego: **Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo kosztorysowej w ramach zadania pn.: „Budowa i wyposażenie Centrum Innowacji i Transferu Technologii PUZ w Ciechanowie”**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.) dalej jako „ustawa Pzp”, Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie Wykonawcy:

1.Zmiany zapisów dotyczących podziału płatności wynagrodzenia w paragrafie 4 ust. 2 umowy. Wnioskuje o wpisanie trzech części płatności w następującym podziale:

Pierwsza płatność w wysokości 15% wynagrodzenia po odbiorze bez uwag koncepcji projektowej

Druga płatność w wysokości 25% wynagrodzenia po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę

Trzecia płatność w wysokości 60% wynagrodzenia po podpisaniu protokołu końcowego bez uwag.

Uzasadnieniem tej zmiany jest na ogół stosowana praktyka płatności po zakończeniu poszczególnych etapów projektowania. Przygotowanie i uzgodnienie trzech koncepcji projektowych może potrwać od 60 do 90 dni co oznacza, że wykonawca pierwszą płatność otrzyma po minimum 3 miesiącach od podpisania umowy. Naszym zdaniem może to ograniczyć konkurencyjność tego postępowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dokonuje zmiany w powyższym zakresie.

Pytanie Wykonawcy:

2.Zmiany zapisów w OPZ ust. 3 pkt. 3 z 45 dni kalendarzowych na 60 dni kalendarzowych na przedstawienie trzech koncepcji oraz terminu 90 dni kalendarzowych na 120 dni kalendarzowych na przedłożenie kompletnej dokumentacji oraz całkowitego czasu realizacji umowy z 250 dni kalendarzowych na 300 dni kalendarzowych.

Uzasadnieniem tej zmiany jest troska o wysoką jakość zrealizowanej dokumentacji której naszym zdaniem trudno będzie uzyskać w obecnych terminach. Po szczegółowym przeanalizowaniu OPZ naszym zdaniem poziom skomplikowania i rozległość instalacji i urządzeń wymaga dużo większego nakładu pracy niż w przypadku tradycyjnych i typowych obiektów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dokonuje zmiany w powyższym zakresie.

Pytanie Wykonawcy:

3. Zmiany terminu składania i otwarcia ofert z 12.01.2022 na 28.01.2022 roku w rozdziale 14 pkt. 1 SWZ.

Uzasadnieniem tej zmiany jest konieczność przygotowania szeregu szczegółowych dokumentów oraz przeprowadzenia analiz i wycen w okresie świątecznym. Biura projektowe standardowo wracają do normalnej pracy od 10.01.2021 roku i konieczny jest czas około trzech tygodni na profesjonalne przygotowanie oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dokonuje zmiany w powyższym zakresie.

Pytanie Wykonawcy:

Wyjaśnienia w jaki sposób będzie sprawdzana próbka modelu referencyjnego obiektu wykonanego zgodnie z BIM standard PL. Czy możliwa jest prezentacja projektu w BIM online lub na spotkaniu bezpośrednim bez przekazywania materiałów w formie elektronicznej z uwagi na klauzule poufności obejmujące przedmiotowy projekt.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wymaga próbki modelu referencyjnego obiektu wykonanego zgodnie z BIM standard PL, który potwierdzi kwalifikacje i umiejętności potencjalnego Wykonawcy. Złożona w postępowaniu próbka zostanie poddana sprawdzeniu poprzez analizę otrzymanych materiałów przez Zamawiającego, który oceni ich jakość i poziom szczegółowości LOD/LOI (potwierdzi minimum poziom 3). W przypadku klauzuli poufności dotyczącej Oferenta obejmującej przedmiotowy projekt Zamawiający wymaga utajnienia tej części oferty, co gwarantuje Oferentowi pełną poufność (dotrzymanie warunków Umowy przez Oferenta w zakresie poufności danych przekazanego projektu).

/-/ Z up. Kierownika Zamawiającego

KANCELARZ

mgr inż. Piotr Wojszek