

PAŃSTWOWA UCZELNIA ZAWODOWA
im. Ignacego Mościckiego
w CIECHANOWIE
ul. Gabriela Narutowicza 9, 06-400 Ciechanów

Nr sprawy: KAI.262.8.2022

Załącznik nr 2

PROJEKT UMOWY

Zawarta w Ciechanowie dnia pomiędzy :
Państwową Uczelnią Zawodową im. Ignacego Mościckiego w Ciechanowie
ul. Gabriela Narutowicza 9,
06-400 Ciechanów.
NIP 566 18 05 832 REGON 130869208
reprezentowaną przez :
Kancelarza Uczelni – Piotra Wójcika
przy kontrasygnacie:
Kwestor Uczelni – Anny Ossowskiej,
zwanym dalej Zamawiającym,
a

.....
***gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą :**

Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą,
adres wykonywania działalności gospodarczej:, na podstawie
wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL:
....., NIP:, REGON:, **zwanym/ą dalej**
„Wykonawcą”,

*** gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej:**

Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., legitymującym/ą się dowodem osobistym numer: 2
seria:....., wydanym przez:, PESEL:
....., **zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,**

*** gdy Wykonawcą jest spółka cywilna:**

Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą,
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,
PESEL:, NIP:, REGON:,
Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą,
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,
PESEL:, NIP:, REGON:, (...)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
....., na podstawie umowy z dnia, NIP:, REGON:
....., reprezentowanej przez, zwaną dalej „Wykonawcą”,
zwanym dalej łącznie „Stronami”,

*** gdy Wykonawcą jest spółka prawa handlowego:**

....., z siedzibą w
przy ulicy, (kod pocztowy i nazwa miejscowości),
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr,
prowadzonego przez Sąd Rejonowy, Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego, NIP:, REGON:,
reprezentowaną przez, zwaną dalej „Wykonawcą”,
.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, na wykonanie zadania pn.: **„Dostawa i
montaż urządzenia typu platforma pionowa z przeznaczeniem dla osób
niepełnosprawnych w obiekcie PUZ im. Ignacego Mościckiego w Ciechanowie przy ul.
Gabriela Narutowicza 9”**

Umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania nr KAI.262.8.2022 o udzielenie Zamówienia Publicznego w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.: **„Dostawa i montaż urządzenia typu platforma pionowa z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych w obiekcie PUZ im. Ignacego Mościckiego w Ciechanowie przy ul. Gabriela Narutowicza 9”**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych wraz z wszystkimi niezbędnymi elementami stanowiącymi całe wyposażenie platformy oraz odbiorem Urzędu Dozoru Technicznego UDT po zakończeniu montażu, w obiekcie PUZ im. Ignacego Mościckiego w Ciechanowie przy ul. Gabriela Narutowicza 9.
2. W przypadku zakończenia produkcji lub wycofania z rynku określonego modelu urządzenia przed jego dostawą dopuszcza się za zgodą Zamawiającego zmianę na produkt o tych samych albo lepszych parametrach po cenie jednostkowej nie wyższej, niż zawarta w ofercie. Zmiana taka wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawarty jest w n/w dokumentach:
 - 1) Ofercie Wykonawcy- Załącznik nr 1.
 - 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty w pkt 3 Zapytania ofertowego,
4. Wykonawca będzie realizować prace związane z przedmiotem umowy od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00, w niewyłączonym z eksploatacji budynku, o którym mowa w ust. 1. Zamawiający, po wcześniejszym uzgodnieniu, dopuszcza możliwość zmiany oznaczonego zakresu czasowego realizacji robót, tj. godzin oraz prowadzenia ich w innych dniach.

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada doświadczenie i środki potrzebne do terminowego, prawidłowego i kompletnego wykonania zadania w zakresie określonym w umowie,

2) zapoznał się z zakresem dostawy i montażu, określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, pozyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie nieruchomości, na której mają być wykonane roboty oraz oświadcza, że otrzymane informacje i/lub wizja lokalna umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu robót, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania zadania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. Wykonawca nie będzie podnosił względem Zamawiającego roszczeń finansowych, wynikających z błędów i nieścisłości we własnych ustaleniach zakresu prac i robót, będących przedmiotem umowy.

3) zapoznał się z miejscem, w którym ma być realizowany przedmiot umowy i stan faktyczny w tym zakresie jest mu znany,

4) dokonał niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń, w celu zapewnienia rzetelności wykonania przedmiotu umowy i wykluczenia ewentualnych roszczeń związanych z błędną kalkulacją ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, chyba że tych zmian nie dało się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności,

2. Wykonawca oświadcza, że urządzenie tj. platforma pionowa dla osób niepełnosprawnych jest:

- 1) zgodne z opisem przedmiotu zamówienia;
- 2) wolna od wad technicznych, materiałowych, fizycznych i prawnych;
- 3) fabrycznie nowa, nieużywana, niepowystawowa;
- 4) zgodne z właściwymi normami i przepisami prawa, w tym w szczególności w zakresie dopuszczenia do obrotu i użytkowania, w celu wykazania tego Wykonawca posiada wszystkie aktualne dokumenty, a do przedstawienia których w terminie 5 dni jest zobowiązany na pisemne żądanie Zamawiającego;
- 5) kompletne i po zainstalowaniu, ustawieniu gotowy do używania zgodnie z jego przeznaczeniem bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych, organizacyjnych lub technicznych.

3. Wykonawca oświadcza, że urządzenie:

- 1) posiada wszelkie parametry techniczne oraz funkcje niezbędne do korzystania z niego zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 2) odpowiada standardom jakościowym, funkcjonalnym i technicznym, wynikającym z jego funkcji i przeznaczenia;
- 3) spełnia warunki uprawniające do posługiwania się oznakowaniem CE w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiające wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylające rozporządzenie (EWG) nr 339/93 i ustawy z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku;
- 4) posiada polskojęzyczną instrukcję obsługi w formie papierowej lub elektronicznej,

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku nie wykonywania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub

zaniechania Pracowników świadczących dostawę i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy. W szczególności odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników świadczących dostawę wraz z montażem i osób trzecich, wynikających bezpośrednio z wykonywanych robót, spowodowane z winy Wykonawcy.

§ 3 **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) współpracy i wykonywania poleceń Przedstawiciela reprezentującego Zamawiającego działającej w imieniu i na rzecz Zamawiającego,
- 2) zgłaszania Zamawiającemu wszelkich robót zanikających i ulegających zakryciu.
- 3) zapewnienia nadzoru nad prowadzonymi robotami budowlano – montażowymi przez osobę posiadającą przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- 4) zabezpieczenia terenu robót,
- 5) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie robót oraz utrzymania terenu robót w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,
- 6) zapewnienia ochrony i dozoru terenu robót oraz mienia znajdującego się na tym terenie,
- 7) utrzymania miejsca wykonywania prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych, które nie są już potrzebne dla realizacji robót,
- 8) przestrzegania przepisów BHP i ppoż. w miejscu realizacji robót oraz bezpiecznych warunków poruszania się na terenie robót,
- 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie działania lub zaniechania (zawinione i niezawinione) własne, swoich pracowników oraz podmiotów, którymi się posługuje lub przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy oraz za jakość materiałów i ich zgodność z wymaganiami przepisów prawa oraz wymaganiami Zamawiającego,
- 10) wykonywania swoich obowiązków, wynikających z umowy z najwyższą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług, przy pomocy osób posiadających odpowiednie doświadczenie i stosowne uprawnienia, zgodnie z przepisami prawa krajowego i unijnego,
- 11) wykonania zadania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z:
 - a) szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia,
 - b) wiedzą techniczną,
 - c) wymogami obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności:
ustawy z dnia 7.07.1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r poz. 2351 z późn. zm.),

ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.),

- d) dostarczenia, rozładunku, zainstalowania i pierwszego uruchomienia urządzenia;
 - e) zabezpieczenia urządzenia i mienia Zamawiającego przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub zdekompletowaniem w związku z czynnościami określonymi w ppkt; k) i l)
 - f) zainstalowania urządzenia;
 - g) zainstalowania i podłączenia wymagających tego elementów urządzenia do infrastruktury Zamawiającego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
 - h) dostarczenia dokumentacji technicznej niezbędnej do rejestracji urządzenia w Urzędzie Dozoru Technicznego, najpóźniej z momentem przystąpienia do odbioru przez Zamawiającego;
 - i) nieodpłatnego przeszkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi urządzenia stanowiącego Przedmiot Umowy oraz w zakresie jego podstawowej konserwacji, drobnych napraw i przeglądów, które zgodnie z instrukcją użytkowania nie są zastrzeżone dla innych podmiotów;
 - j) usunięcia na swój koszt wszelkich śmieci (opakowania, taśmy, itp.), zanieczyszczeń i innych zbędnych Zamawiającemu rzeczy pozostałych po wykonaniu czynności.
 - k) Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zapewni wszelkie materiały niezbędne do pierwszego uruchomienia urządzenia, jego sprawdzenia oraz przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego.
 - l) Przez zainstalowanie urządzenia należy rozumieć: ustawienie urządzenia we wskazanym przez Zamawiającego miejscu, podłączenie do instalacji oraz sprawdzenie prawidłowości działania. Przez pierwsze uruchomienie urządzenia należy rozumieć takie uruchomienie jego elementów po uprzednim zainstalowaniu, które zapewnia prawidłowe i bezawaryjne funkcjonowanie z użyciem wszystkich funkcji urządzenia i wyposażenia dodatkowego.
- 12) umożliwienia Zamawiającemu i osobom go reprezentującym zapoznania się w każdym czasie z wszelkimi dokumentami, odzwierciedlającymi przebieg robót, a także bieżącego informowania Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach dotyczących realizacji zadania,
- 13) wykonania wszelkich robót i dostarczenia wszelkich materiałów, urządzeń i osprzętu niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia,
- 14) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia rezultatów robót lub ich części w toku realizacji prac - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu sprzed uszkodzenia lub zniszczenia,
- 15) usunięcia na swój koszt wszelkich szkód powstałych na terenie wykonywanych robót w wyniku działań Wykonawcy oraz Podwykonawców,
- 16) przygotowania dokumentów do odbioru końcowego robót (certyfikaty, aprobaty, atesty itp.) oraz przekazania ich Zamawiającemu,

17) opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wykonanych robót w wersji papierowej, w tym karty gwarancyjnej z opisanymi warunkami gwarancji na wykonane roboty,

2. Materiały, wyroby, urządzenia i technologie zastosowane do realizacji przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw a szczególności muszą posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa: atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego i stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności oraz muszą być nie używane, posiadać aktualny okres ważności i być wolne od wad fizycznych i prawnych.

3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dotyczącą używanych materiałów.

4. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy, zawartych w niniejszym paragrafie nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy, objętego przedmiotem umowy, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost w umowie, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

5. Zatrudnienie Podwykonawcy/ów do wykonania części zamówienia nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części.

§ 4

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy do dnia r.

2. Oddanie przedmiotu umowy do użytkowania nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.

3. Ustalony termin zakończenia robót może ulec przesunięciu wyłącznie w przypadkach o których mowa w § 14.

4. Wykonawca może wystąpić z żądaniem przedłużenia ustalonego terminu realizacji przedmiotu umowy, w formie pisemnej, niezwłocznie po podjęciu informacji o okolicznościach, o których mowa w ust. 3 jednak nie później niż w terminie 5 dni od zaistnienia powyższych okoliczności.

5. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności żądania, o którym mowa w ust. 4, ustalenie czasu, o który zostanie przesunięty termin realizacji przedmiotu umowy nastąpi w formie pisemnej, po ustaniu przyczyny przesunięcia terminu pierwotnego wskazanego w umowie. Powyższa zmiana będzie przedmiotem stosownego aneksu do umowy.

6. Za datę wykonania przedmiotu umowy potwierdzoną podpisaniem protokołu odbioru końcowego uważa się datę zakończenia robót objętych zakresem niniejszej umowy wraz z

uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza, łącznie z przywróceniem otoczenia terenu budowy do stanu pierwotnego.

§ 5

Procedury jakościowe i kontrolne

1. Dokumenty dotyczące dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Zamawiającemu na każde żądanie.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić badania jakości wbudowanych materiałów i wyrobów lub wykonanych robót. Koszt tych badań ponosi Wykonawca. Wykonawca nie może uchylić się od takiego badania.

§ 6

Osoby uprawnione i nadzór nad realizacją umowy

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy będzie:

Pani/Pan tel.; e-mail:

2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy będzie:

a) ze strony Zamawiającego

Pani/Pan tel.; e-mail:

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę lub Podwykonawcę co najmniej na 1 dzień roboczy lub w przypadkach wyjątkowych najpóźniej w dniu przystąpienia pracownika do wykonywania pracy przed zamiarem dokonania zmiany.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest ryczałtowe i wynosi Brutto zł (słownie:),

Nettozł (słownie:)

zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w dniu 2022 r.

2. Wynagrodzenie brutto obejmuje wszystkie koszty, w tym: dostawy, montażu, bezpośredniej robocizny, koszty nabycia materiałów i pracy sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk związany z wykonaniem, będący przedmiotem zamówienia.

3. Podstawą do wystawienia faktury VAT, będzie zakończenie robót i zatwierdzony bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego robót.

4. Do faktury VAT Wykonawca dołączy protokół, o którym mowa w ust. 3 oraz dowód zapłaty/przelewu przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/om, potwierdzający zapłatę za zrealizowany przez niego zakres robót.

5. Fakturę VAT należy wystawić na adres Zamawiającego.

6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z dowolnej należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z tytułu kar umownych.

8. W przypadku opóźnienia zapłaty, Wykonawcy przysługują odsetki za opóźnienie w płatności w wysokości określonej w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 684 z późn. zm.).

9. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.

10. Należność płatna będzie na rachunek bankowy Wykonawcy, lub odpowiednio Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, wskazane przez Wykonawcę, lub odpowiednio przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, wskazany w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę - wskazane w umowach o podwykonawstwo, **w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, uwzględniającej obowiązujące regulacje prawne w zakresie podatku od towarów i usług.**

11. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer NIP .

12. Strony zobowiązują się, iż nie będą cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu umowy na osoby trzecie.

13. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę za roboty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo.

14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

15. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie wskazać Zamawiającemu przyczyny odmowy zapłaty oraz szczegółowo uzasadnić powody, dla których odmowa ta nie narusza praw ani warunków umowy z Podwykonawcami. Zamawiający ma prawo zbadać wywiązywanie się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcami, a także domagać się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.

16. Wszelkie rozliczenia wynikające z niniejszej umowy będą dokonywane w złotych polskich.

§ 8 Warunki odbioru

1. Wykonawca zgłosi pisemnie zakończenie robót objętych umową i gotowość do odbioru końcowego.

2. Odbioru dokonają przedstawiciele Zamawiającego. W dniu odbioru, który zostanie wyznaczony przez Zamawiającego, Wykonawca powinien posiadać komplet dokumentów odbiorowych w tym:

- 1) dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów i wyrobów do obrotu,
- 2) oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami normami,
- 3) „Kartę gwarancyjną i ogólne warunki gwarancyjne”.
- 4) instrukcję używania urządzenia;
- 5) deklaracje zgodności CE (chyba że została złożona wraz z ofertą w postępowaniu);
- 6) karty gwarancyjne producenta;
- 7) dokumentację techniczną niezbędną do rejestracji urządzenia,
- 8) wykaz wszystkich podmiotów upoważnionych przez wytwórcę lub autoryzowanego przedstawiciela do wykonywania czynności obsługi serwisowej urządzenia;
- 9) wykaz dostawców części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych do poszczególnych typów urządzenia;

3. Zamawiający elektronicznie zawiadomi Wykonawcę o wyznaczeniu daty odbioru końcowego dostawy i montażu wraz z uruchomieniem. Czynności odbioru końcowego robót Zamawiający rozpocznie w terminie do 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, nie wcześniej jednak niż z chwilą otrzymania dokumentów przez Zamawiającego, wymienionych w ust. 2. W przypadku stwierdzenia, że roboty objęte odbiorem końcowym nie zostały w pełni wykonane albo do zawiadomienia nie dołączono dokumentów, wymaganych w ust. 2 - Zamawiający uzna, że Wykonawca przedwcześnie i bezpodstawnie zgłosił gotowość do odbioru końcowego. Fakt ten ujawnia się w protokole z czynności odbioru końcowego, wskazując przyczyny dla których nie doszło do odbioru końcowego dostawy w wyznaczonym terminie.

4. Protokół z czynności odbiorowych zawiera ocenę wykonania całości przedmiotu umowy, wskazuje ewentualne wady oraz wyznacza czas na ich usunięcie. W czynnościach odbioru końcowego dostawy oraz uzgadnianiu treści protokołu odbioru końcowego dostawy uczestniczą co najmniej: przedstawiciel Zamawiającego i przedstawiciel Wykonawcy, o których mowa w § 6 umowy.

5. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego dostawy stwierdzone zostaną wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający jest uprawniony:
 - a) obniżyć wynagrodzenie za obarczony wadą element robót odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej przedmiotu umowy,
 - b) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.

6. Usunięcie wad potwierdzone zostanie poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

7. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo też istnieje prawdopodobieństwo, że Wykonawca nie zdoła wad tych usunąć w wyznaczonym terminie – Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie zadania tj. dostawy, montażu i uruchomienia wchodzące w zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zawierającego potwierdzenie usunięcia usterek.

2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed upływem tego terminu.

3. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.

4. W przypadku stwierdzenia wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji:

1) powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o tym fakcie oraz wezwie do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 6, chyba że technologia wykonania naprawy wymaga dłuższego czasu. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o tym fakcie niezwłocznie poprzez przesłanie technologii naprawy wraz z uzasadnieniem technicznym.

2) jeżeli wady nie zostaną usunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, po dwukrotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady Zamawiający powierzy usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

3) w sytuacji, gdy usunięcie wady wymaga oczekiwania na dostępność materiałów, termin usunięcia wady ulega wydłużeniu o ten okres, jednak nie dłużej niż 3 tygodnie licząc od dnia zgłoszenia wady.

5. Przedstawiciel Zamawiającego powiadomi Wykonawcę o zauważonej wadzie w wybrany przez siebie sposób: telefonicznie na nr..... lub pocztą elektroniczną na adres:

6. W sytuacji wystąpienia wady w przedmiocie umowy w okresie gwarancji Wykonawca przystąpi do jej usunięcia niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 7 dni od dnia jej zgłoszenia przez Zamawiającego i usunie ją najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia, chyba że technologia wykonania naprawy wymaga dłuższego czasu. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o tym fakcie niezwłocznie poprzez przesłanie technologii naprawy wraz z uzasadnieniem technicznym.

7. W sytuacji, gdy usunięcie wady wymaga oczekiwania na dostępność materiałów, termin usunięcia wady ulega wydłużeniu o ten okres, jednak nie dłużej niż 3 tygodnie licząc od dnia zgłoszenia wady, chyba że Wykonawca przedłoży dokumenty świadczące o dłuższym terminie oczekiwania na materiały niż podano w umowie.

8. Wady mogące powodować zagrożenie życia i zdrowia lub dalsze uszkodzenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie, tzn. w ciągu 12 godzin od zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego w formie telefonicznej oraz e-mailowej.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu faktu usunięcia wad.

10. Gwarancją Wykonawcy objęty jest cały przedmiot zamówienia, bez względu na to czy prace zostały wykonane bezpośrednio przez Wykonawcę, Podwykonawców czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu poszczególnych zakresów robót.

11. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) w przypadku niewykonania umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,

3) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 umowy,

2. Przed potrąceniem kar umownych Zamawiający zwróci się do Wykonawcy na piśmie o ustosunkowanie się i zapłatę kary umownej w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy pisma. W przypadku braku odpowiedzi na pismo i nie zapłacenia kary umownej w wyznaczonym terminie, Zamawiający może potrącić kary umowne na podstawie noty obciążeniowej, z bieżących należności Wykonawcy.

3. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

4. Zamawiający ma prawo wydłużyć termin płatności bieżącej faktury o czas postępowania, o którym mowa w ust. 2 dot. zapłaty kar umownych.

5. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, aż do pełnego zaspokojenia poniesionej szkody. Odszkodowanie odpowiadać będzie rzeczywistej szkodzie.

6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

7. Naliczenie i zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

8. Stosowanie przewidzianych przez Zamawiającego sankcji w postaci kar umownych nie dotyczy sytuacji, w których ewentualne niedotrzymanie warunków umowy wynika z okoliczności spowodowanych działaniem siły wyższej, o której mowa w § 16 ust. 2 pkt 1a umowy.

§ 13

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że wykona własnymi siłami następujący zakres zadania stanowiący przedmiot Umowy:, a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących zadań stanowiących przedmiot Umowy:

.....
.....

2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany Zamawiającemu do akceptacji, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Dla zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą, Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z określeniem zakresu robót i prac. Akceptacja ma formę pisemną. Jeżeli Zamawiający w terminie do 14 dni od przedstawienia umowy lub projektu umowy z Podwykonawcą nie wniesie pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust. 2 stosuje się odpowiednio.

4. Umowy, o których mowa w ust. 2 i 3 muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie, pod warunkiem spełnienia przesłanek ustawowych określonych w przepisie art. 455 ustawy Pzp.

2. Przewidziana w ust. 1 niniejszego paragrafu możliwość dokonania zmian postanowień Umowy obejmuje w szczególności możliwość zmiany Umowy (w tym sposób wykonania Umowy, termin wykonania Umowy lub cena umowna), w zakresie wynikającym ze skutków zmian lub zaistnienia okoliczności w następujących sytuacjach:

1) zmiany w obowiązujących przepisach prawa lub wejście w życie nowych przepisów prawa w zakresie przedmiotu Umowy;

2) zmiany w innych, powiązanych z przedmiotem Umowy przedsięwzięciach realizowanych lub przewidzianych do realizacji przez Zamawiającego, których to zmian nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, wpływających na zakres, sposób lub terminy realizacji przedmiotu Umowy;

3) zmiany w organizacji Zamawiającego, wpływających na zakres, sposób lub terminy realizacji przedmiotu Umowy;

- 4) zmiany podejścia do realizacji wymagań opisanych w SWZ, jeżeli taka zmiana wynika z nieprzewidzianych i niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy okoliczności, które wystąpiły w trakcie realizacji przedmiotu Umowy oraz zmiana ta nie powoduje ograniczenia korzyści Zamawiającego;
- 5) zaistnienie innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, skutkującej niemożliwością wykonania lub należytego wykonania przedmiotu Umowy;
- 6) wystąpienie okoliczności siły wyższej;
- 7) zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą, w szczególności w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu, nie będą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągnie to za sobą innych istotnych zmian Umowy;

§ 15

Ochrona informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej oraz informacji niejawnych.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną danych osobowych, a zwłaszcza w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE z 2016 r., L 119/2 4.5.2016 PL).
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
5. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych.
6. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w terminie 2 dni od dnia zawarcia umowy, wykazu osób biorących udział w realizacji umowy i osób trzecich

biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy wraz z oświadczeniami Wykonawcy i pracowników Wykonawcy o ochronie informacji.

9. Oświadczenia, o których mowa ust. 8 należy złożyć każdorazowo w przypadku zmiany osób realizujących przedmiot zamówienia.

10. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom obowiązek złożenia wykazu osób i oświadczeń dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców i ich pracowników.

11. Konsekwencją niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 8, będzie niedopuszczenie nowych pracowników do świadczenia usług na terenie danego obiektu, a co za tym idzie, niewykonanie przez Wykonawcę umowy zgodnie z jej postanowieniami.

12. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.

§ 16

Inne postanowienia

1. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy Kodeks cywilny i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją Umowy. Spory, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, Strony będą mogły poddać pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W przypadku zaistnienia sprzeczności pomiędzy treścią Załączników do Umowy i treścią Umowy wiążące dla Stron pozostają postanowienia Umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – Protokół odbioru;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY
WYKONAWCA

