

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:69053-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Ciechanów: Usługi architektoniczne i podobne
2022/S 027-069053**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Państwowa Uczelnia Zawodowa im. Ignacego Mościckiego w Ciechanowie

Adres pocztowy: ul. Narutowicza 9

Miejscowość: Ciechanów

Kod NUTS: PL922 Ciechanowski

Kod pocztowy: 06-400

Państwo: Polska

E-mail: kanclerz@puzim.edu.pl

Tel.: +48 604613516

Adresy internetowe:

Główny adres: www.puzim.edu.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.puzim.edu.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Uczelnia Publiczna

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Dialog konkurencyjny - wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo kosztorysowej w ramach zadania pn.: "Budowa i wyposażenie Centrum Innowacji i Transferu Technologii PUZ w Ciechanowie".

Numer referencyjny: KAI.262.4.2022

II.1.2) Główny kod CPV

71200000 Usługi architektoniczne i podobne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Celem dialogu jest wybór Wykonawcy (projektanta), który wykonana wielobranżową dokumentację projektową, projektu wykończenia i wyposażenia wnętrz, wizualizacji, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i STWIORB dla zadania pn.: „Budowa i wyposażenie Centrum Innowacji i Transferu Technologii PUZ w Ciechanowie” wraz z uzgodnieniami, decyzjami, przygotowaniem kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego w zakresie o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) a także prowadzenie kontroli kosztów inwestycji. Inwestycja zrealizowana będzie na działce nr 1504/3 obrębu ewidencyjnego Podzamcze, o powierzchni 2367,00 m², położonej w Ciechanowie.

Zamówienie obejmuje przygotowanie kompletu dokumentów technicznych i formalno-prawnych, włącznie z uzyskaniem przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę, pełnienie nadzoru autorskiego.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 1 677 068.66 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL Polska

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Celem dialogu jest wybór Wykonawcy (projektanta), który wykonana wielobranżową dokumentację projektową, projektu wykończenia i wyposażenia wnętrz, wizualizacji, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i STWIORB dla zadania pn.: „Budowa i wyposażenie Centrum Innowacji i Transferu Technologii PUZ w Ciechanowie” wraz z uzgodnieniami, decyzjami, przygotowaniem kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego w zakresie o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy

z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) a także prowadzenie kontroli kosztów inwestycji.

Inwestycja zrealizowana będzie na działce nr 1504/3 obrębu ewidencyjnego Podzamcze, o powierzchni 2367,00 m², położonej w Ciechanowie.

Zamówienie obejmuje przygotowanie kompletu dokumentów technicznych i formalno-prawnych, włącznie z uzyskaniem przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę, pełnienie nadzoru autorskiego. Wstępny harmonogram postępowania:

- 1) składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – 30 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej;
- 2) ocena wniosków – łącznie z uzupełnianiem lub wyjaśnianiem wniosków – ustalenie liczby podmiotów, z którymi prowadzony będzie dialog – do 30 dni;
- 3) przygotowanie i przeprowadzenie dialogu z Wykonawcami – do 5 miesięcy;
- 4) opracowanie SWZ oraz zaproszenie do składania ofert – do 30 dni;
- 5) składanie ofert – 30 dni;
- 6) otwarcie, ocena ofert i zawiadomienie wszystkich Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty – 30 dni;
- 7) przygotowanie i zawarcie umowy z wybranym Wykonawcą – w terminie 30 dni od dnia ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania;
- 8) Zamawiający przewiduje wadium, które będzie wymagane w późniejszym etapie postępowania. Szczegóły dot. wniesienia wadium zostaną określone w specyfikacji warunków zamówienia.
- 9) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 10) Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 11) Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- 12) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 13) Zamawiający nie przewiduje skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 14) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 15) Do postępowania stosuje się przepisy dotyczące nabywania usług.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

Wartość bez VAT: 1 677 068.66 PLN

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w dniach: 250

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.9) Informacje o ograniczeniu liczby zaproszonych kandydatów

Przewidywana minimalna liczba: 3

Maksymalna liczba: 5

Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:

Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:

1. Zamawiający zaprosi do dialogu konkurencyjnego Wykonawców, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu, jednakże nie więcej niż 5 Wykonawców.

2. Kryteria i warunki wyboru ograniczonej liczby wykonawców:

2.1 Doświadczenie projektanta branży architektonicznej lub konstrukcyjno - budowlanej, wyznaczonego do realizacji zamówienia - 45% (45 pkt).

Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane wg tabeli zawartej w Ogłoszeniu o zamiarze przeprowadzenia Dialogu Konkurencyjnego w pkt 2.1 oraz informacji podanych w formularzu ofertowym – maksymalna liczba punktów możliwa do osiągnięcia w tym kryterium wynosi 45 pkt. Punkty nie podlegają sumowaniu.

Pod pojęciem usługi projektowej Zamawiający rozumie doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant we wskazanej branży co najmniej trzech dokumentacji projektowych tj. projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie projektu nowego budynku użyteczności publicznej o głównym przeznaczeniu edukacyjnym lub przemysłowo-technologicznym lub laboratoryjnym. Wymagane jest podanie ile zaprojektowanych budynków zostało ukończonych i odebranych do użytkowania.

2.2 Wykaz usług.

Wykaz usług wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane wg powyższej tabeli oraz informacji podanych w formularzu ofertowym – maksymalna liczba punktów możliwa do osiągnięcia w tym kryterium wynosi 40 pkt. Punkty nie podlegają sumowaniu.

2.3 Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na co najmniej minimalną sumę gwarancyjną 50 000 EURO.

2.4 Kryterium oceny projektu wykonanego w BIM

Wykonawca wraz z wnioskiem o dopuszczenie do dialogu konkurencyjnego zobowiązany jest złożyć próbkę modelu referencyjnego obiektu, zgodnego z BIM STANDARD PL, normą PN-EN ISO 19650 oraz BIM EXECUTION PLAN (BEP-PLAN WYKONANIA BIM dot. referencyjnego modelu), który zawiera część geometryczną, informatyczną, redundantny układ zasilania, oparty na minimum dwóch źródłach energii elektrycznej i systemie zasilania bezprzerwowego (UPS), serwerownię z klimatyzacją precyzyjną, wyposażoną w minimum 10 szt. szaf RACK, dla obiektu o kubaturze budynku minimum 10 000,00m³, z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w opisie potrzeb i wymagań (Załącznik nr 2).

Ocena próbki modelu referencyjnego obiektu odbędzie się na podstawie zamieszczonej tabeli w Ogłoszeniu o zamiarze przeprowadzenia Dialogu Konkurencyjnego pkt 2.4 Kryterium oceny projektu wykonanego w BIM. W razie uzyskania przez Wykonawców jednakowej ilości punktów - łącznie po weryfikacji wszystkich kryteriów - decydująca będzie liczba zrealizowanych i oddanych do użytkowania budynków z pkt 2.1, aż do wyczerpania liczby 5 wniosków.

Podstawą do weryfikacji informacji podanych przez Wykonawcę będą możliwe do sprawdzenia: referencje, oświadczenia projektanta i kontakty do podmiotów dla których usługi były wykonane.

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

1) Wykonawca zobowiązany jest złożyć w postaci elektronicznej aktualne na dzień składania wniosku oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, zwanego dalej „Jednolitym europejskim dokumentem zamówienia (w skrócie: JEDZ)”. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić JEDZ w takim zakresie, aby Zamawiający był w stanie zweryfikować, czy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu w zakresie określonym w „Opisie potrzeb i wymagań Zamawiającego” - Załącznik nr 2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców Jednolity europejski dokument zamówienia składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie ma potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom (w formularzu „Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu”) i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców (w oświadczeniu JEDZ). Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie, o którym mowa w niniejszym rozdziale dotyczące tych podmiotów /zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w niniejszym rozdziale/. W przypadku wykazania zdolności zawodowej i sytuacji ekonomicznej, które udostępni inny podmiot, Wykonawca do wniosku załącza zobowiązanie podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby reprezentujące podmiot udostępniający.

3) Pełnomocnictwo, jeżeli Wykonawca ustanowił pełnomocnika; pełnomocnictwo obowiązkowe w przypadku konsorcjum.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji: Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimum sumę gwarancyjną. Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 50 000 EURO

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wniosek o dopuszczenie do udziału w dialogu konkurencyjnym z załączeniem dowodów określających, czy wykonane usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej

przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Wykaz usług wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Dialog konkurencyjny

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 09/03/2022

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

Data: 08/04/2022

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Oferta musi zachować ważność do: 30/04/2022

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: Ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
03/02/2022